

## متطلبات تصريح بناء

### مرائب / سقيفة سيارات

ملحوظة لمقدمي الطلبات: يرجى التأكد من "مفتش التنظيم في إدارة البناء" لتحديد ما إذا كان يُسمح بإنشاء المرائب / سقيفة السيارات المقترحة في العقار وفقاً "لقواعد التنظيم وتقسيم الأراضي لمدينة برامبتون"، قبل تقديم طب الحصول على تصريح بناء

### طلب استصدار تصريح بناء

1. يتكون طلب استصدار تصريح بناء المستوفي من:

- نموذج طلب "تصريح بناء / هدم"
- الملحق 1: بيانات المسؤول عن التصميمات
- القائمة المرجعية للتحقق من تطبيق بنود القانون المطبق

2. نسختان (2) من المخططات الهندسية التي تتضمن:

- "مخطط الموقع" و"خريطة المسح القانوني للعقار" – بما يوضح موقع وأبعاد المنشأ المقترح بالنسبة للمباني القائمة وحدود العقار.
- مسقط أفقي – يوضح الطول والعرض وتأطير السقف. كما يشير إلى طريقة تركيب مزراب السقف. ويبين المواد الداخلة في تكوين أعمدة سقيفة السيارات وحجمها وموقعها
- الرسومات المقطعية – توضح الأرضية، الأساس، تركيب أرضية المراب، إنشاء الجدران، تركيب السقف، أحجام الكمرات لسقيفة السيارات وفتحات أبواب المراب
- الواجهات – تبين جميع الفتحات (النوافذ والأبواب) وأحجام العتبات العلوية
- التفاصيل والبيانات – تبين طريقة الربط مع المنزل للمرائب وسقيفة السيارات الملحقة. كما توضح طريقة عزل الغاز في حالة ربط المراب مع وحدة سكنية

3. رسوم استصدار التصريح: 280.50 دولاراً كندياً

### استصدار تصريح البناء

1. في حالة طلب إصدار تصريح للبناء داخل عنصر مشترك في عقار مُسجل ومملوك ملكية مشتركة، يجب تقديم نموذج طلب السماح بعمل إنشاءات، موقَّع عليه من قبل وكيل معتمد للمؤسسة القائمة على إدارة العقار المشترك، للحصول على تصريح بالعمل الذي يتعين الاضطلاع به داخل العنصر المشترك من المبنى أو العقار.

خدمات التنظيم وتقسيم الأراضي  
هاتف: 905-874-2090  
فاكس: 905-874-2499

تفتيش  
هاتف: 905-874-3700  
فاكس: 905-874-3763

تصاريح  
هاتف: 905-874-2401  
فاكس: 905-874-2499