

ٹیکس معلومات

ٹیکس کا تعین کیسے کیا جاتا ہے؟

پبل ریجنل کونسل اور برامپٹن سٹی کونسل اس بات کا تعین کرتی ہیں، کہ ان خدمات، پروگراموں اور سہولیات، جو آپ نے بطور شہری ہمیں فراہم کرنے کا کہا ہے، کے لیے ادائیگی کرنے کے لیے رہائشی پراپرٹی ٹیکسوں کے ذریعے کتنی رقم جمع کرنے کی ضرورت ہے۔ پراپرٹی ٹیکسوں کو تین اجزاء میں تقسیم کیا جا سکتا ہے: مقامی، شہری اور صوبائی (تعلیم)۔ صوبہ، اونٹاریو میں تمام رہائشی جائیدادوں کے لیے ایک عام ٹیکس ریٹ متعین کرتا ہے۔

آپ کی پرائیویسی کی حفاظت

برائے مہربانی نوٹ کریں کہ اپنے رہائشیوں کی پرائیویسی کی حفاظت کرنے کے لیے سٹی آپ کے ٹیکس بل کے بالائی دائیں جانب کے کونے میں موجود کسٹمر نمبر کے بغیر کسی کو بھی ٹیکس اکاؤنٹ کی معلومات ظاہر نہیں کرے گا۔

کم آمدنی والے مستحق بزرگ افراد اور معذور ٹیکس دہندگان کے لیے پراپرٹی ٹیکس اسسٹنس پروگرام

اہل بزرگ افراد (65 سال یا زیادہ عمر) اور معذوریوں کے حامل افراد ٹیکس کریڈٹ کے لیے اہل ہو سکتے ہیں۔ ہر سال چھوٹ کی رقم \$400 ہوتی ہے بمعہ 2018 میں شروع ہونے والی مجموعی ٹیکس میں چھوٹ کی رقم ہے۔ درخواستیں ٹیکس کے موجودہ سال کے دوران 31 دسمبر تک لازمی دی جانی چاہیں۔ فارمز www.brampton.ca پر یا سٹی ہال میں دستیاب ہیں۔

پری آتھورائیزڈ ٹیکس پیمنٹ پلان (PTP)

آپ کے بینک اکاؤنٹ سے ہر مہینے خود بخود کٹوتی: منصوبے میں اندراج کروانے کی کوئی فیس نہیں ہے۔ تفصیلات کے لیے www.brampton.ca ملاحظہ کریں۔

مقررہ تاریخیں

جرمانوں اور سود کا اضافہ ہونے سے بچنے کے لیے، پراپرٹی ٹیکس لازمی طور پر آپ کے ٹیکس بل پر موجود مقررہ تاریخ پر ادا کیا جانا چاہیے۔

نئے گھروں کے مالکان

اگر آپ نے ہال ہی میں ایک نیا گھر خریدا ہے، تو اپنے بجٹ کے منصوبوں میں ایک "سپلیمنٹری ٹیکس بل" کی گنجائش رکھنا یاد رکھیں۔

نئے مالک کے اکاؤنٹ کی انتظامی فیس

جب بھی کسی جائیداد کی ملکیت تبدیل ہو گی، تو تمام اکاؤنٹس میں ایک انتظامی فیس شامل کی جائے گی۔ ادائیگی کے لیے گھر کے مالک کو ایک اسٹیٹمنٹ بھیجی جائے گی۔

اکاؤنٹ کی ایک نئی انتظامی فیس

اگر کوئی جائیداد ٹیکس کی ادائیگی کے لیے نئی ہے، تو اکاؤنٹ ترتیب دینے سے متعلق اخراجات کو پورا کرنے کے لیے ایک انتظامی فیس بھی لی جائے گی۔ ادائیگی کے لیے گھر کے مالک کو ایک اسٹیٹمنٹ بھیجی جائے گی۔

جائیداد کی تشخیص

اگر آپ کو اپنی جائیداد کی تشخیص کے بارے میں خدشات لاحق ہیں، تو میونسپل پراپرٹی اسسمنٹ کارپوریشن (MPAC) سے رابطہ کریں۔ www.mpac.ca ملاحظہ کریں یا (6722) MPAC-296-866-1 پر کال کریں۔

اپنے ٹیکسز کا حساب کیسے لگائیں

آپ کے ٹیکسز کا حساب آپ کے ٹیکس بل پر موجود اسسمنٹ ویلیو کو آپ کے ٹیکس بل پر ظاہر کردہ ٹیکس کلاس کے لیے درست ریٹ کے ساتھ ضرب دے کر لگایا جاتا ہے۔

ٹیکس ایڈجسٹمنٹس

محدود حالات میں، جائیداد کے مالکان پورے ٹیکسوں یا کچھ حصے کو منسوخ، کم یا واپس کرنے کے لیے خزانچی کو تحریری طور پر درخواست دے سکتے ہیں۔ مزید معلومات اور درخواست کے لیے www.brampton.ca پر جائیں اور ٹیکس ایپلز کو تلاش کریں۔

ٹیکس سیل

1 جنوری کو دو سال سے غیر ادا شدہ ٹیکسوں والی جائیدادیں میونسپل ایکٹ کے حصہ XI، سیکشن (1) 373 کے تحت ٹیکس سیل کے اقدامات کے لیے اہل ہو جائیں گی۔

خیراتی اداروں کے لیے چھوٹ

کسی کاروباری/صنعتی جگہ پر موجود کوئی بھی رجسٹر شدہ خیراتی ادارہ پراپرٹی ٹیکسز کے ایک حصے کی واپسی کے لیے اہل ہو سکتا ہے۔ مزید معلومات اور درخواست کے لیے www.brampton.ca پر جائیں اور چیریٹی ریویو کی تلاش کریں۔