

வரி பற்றிய தகவல்

வரிகள் தீர்மானிக்கப்படுவது எவ்வாறு?

நீங்கள் குடியிருப்பவர்கள் என்ற வகையில் எங்களை வழங்குமாறு கேட்டுக்கொண்ட சேவைகள், திட்டங்கள் மற்றும் வாய்ப்பு நலன்களுக்கான பணத்தைச் செலுத்துவதற்கு, குடியிருப்பு சார்ந்த வரிகளின் மூலமாக எவ்வளவு பணம் சேகரிக்கப்படவேண்டும் என்பதை பீல் பிராந்திய சபையும், ப்ராம்ப்டன் நகர சபையும் நிர்மாணிப்பார்கள். சொத்து வரிகள் மூன்று பாகங்களாக பிரிக்கப்படுகின்றன: பிராந்தியம், நகரம் மற்றும் மாகாணம். ஒன்ட்டேரியோவில் இருக்கும் சொத்துக்கள் அனைத்துக்கும் பொதுவான ஒரு வரியை மாகாணம் விதிக்கிறது.

உங்களுடைய ரகசியத்தைக் காப்பாற்றுதல்

நமது குடியிருப்பு வாசிகளின் அந்தரங்கத்தைக் காப்பதற்காக அவரவர் வரி பட்டியலின் வலது பக்க மேல்மூலையில் காட்டப்பட்டபடி “வாடிக்கையாளர் எண்” இல்லாமல் இந்த நகரம் வரி கணக்கு பற்றிய தகவலை வெளிப்படுத்தாது.

தகைமை பெற்ற குறைந்த வருமானம் பெறும் முதியவர்களுக்கும் இயலாமையுள்ள வரிசெலுத்துபவர்களுக்கும் சொத்துவரி உதவித் திட்டம்

தகைமை பெறும் முதியவர்கள் (65 மற்றும் அதற்கு மேலான வயதுடையவர்கள்) மற்றும் இயலாமை கொண்ட நபர்கள் வரிக் கடனுக்கு தகுதி பெறக்கூடும். ஆண்டு ஒன்றுக்கு தள்ளுபடித் தொகையானது, \$400 மற்றும் 2018 இல் துவங்கவிருக்கின்ற கூட்டு வரியின் தாக்கம் ஆகியவையாகும். நடப்பு வரிவிதிப்பு ஆண்டில் டிசம்பர் 31 ஆம் நாளுக்குள் விண்ணப்பிக்க வேண்டும். விண்ணப்பப் படிவங்கள் www.brampton.ca எனும் வலைத்தளத்தில் அல்லது நகர சபையில் கிடைக்கப்பெறும்.

முன் அதிகாரம் வழங்கப்பட்ட வரி செலுத்தும் திட்டம் (PTP)

ஒவ்வொரு மாதமும் உங்கள் வங்கிக்கணக்கிலிருந்து தன்னியக்கமாக பணம் எடுத்தல்: இந்தத் திட்டத்தில் சேர்வதற்கு கட்டணம் ஏதுமில்லை. விபரங்களுக்கு www.brampton.ca வலைத்தளத்தைப் பார்க்கவும்.

தவணைத் தேதிகள்

அபராதம் மற்றும் வட்டித்தொகைகளைத் தவிர்ப்பதற்கு, சொத்து வரிகளை உங்கள் வரி பட்டியலில் காட்டப்பட்டுள்ள தவணைத் தேதிக்குள்ளாக செலுத்திவிட வேண்டும்.

புதிய வீட்டுச்சொந்தக்காரர்கள்

நீங்கள் அண்மையில் ஒரு புதிய வீட்டை வாங்கியிருந்தால், உங்களுடைய வரவு செலவுத்திட்டத்தில் "வரவிருக்கும் வரிப் பட்டியலுக்கு" சற்று நிதி ஒதுக்கவும்.

புதிய சொந்தக்காரருக்கான நிர்வாகக் கட்டணம்

சொத்தின் உடைமை கைமாறும் நிகழ்வுகளில் அந்தமாதிரியான கணக்குகள் அனைத்திலும் நிர்வாகக் கட்டணமும் சேர்த்து விதிக்கப்படும். பணம் செலுத்துவதற்காக உதவும்பொருட்டு ஒரு அறிக்கை அனுப்பப்படும்.

புதிய கணக்குக்கான நிர்வாகக் கட்டணம்

ஒரு சொத்தானது வரிப்பட்டியலில் புதிதாகச் சேர்க்கப்பட்டால், அதற்கான கணக்கை அமைப்பது தொடர்பான செலவுகளை ஈடுகட்டுவதற்கு ஒரு முறைக்கு மட்டுமேயான ஒரு கட்டணம் சேர்க்கப்படும். இதற்கு பணம் செலுத்துவதற்காக வீட்டு உரிமையாளருக்கு ஒரு அறிக்கை அனுப்பப்படும்.

சொத்து மதிப்பீடு

உங்களுடைய சொத்து மதிப்பீட்டைப் பற்றி கவலைகள் உங்களுக்கு இருந்தால், நகராட்சி சொத்து மதிப்பீட்டுக் கழகத்தை (MPAC) தொடர்பு கொள்ளவும். www.mpac.ca ஐப் பார்வையிடவும் அல்லது 1-866-296-MPAC (6722) ஐ அழைக்கவும்.

உங்கள் வரியைக் கணக்கிடுவது எப்படி

உங்களுக்கான வரியானது உங்கள் வரிப் பட்டியலில் காண்பிக்கப்பட்டிருக்கும் மதிப்பீட்டு தொகையை, அதே வரிப் பட்டியலில் கொடுக்கப்பட்டிருக்கும் உரிய வரி விகிதத்தால் பெருக்குவதன் மூலம் கணக்கிடப்படுகிறது.

வரியை சரிக்கட்டுதல்

மிகக் குறைவான சந்தர்ப்பங்களில், வரி ரத்து செய்யப்படுதல், வரி குறைப்பு, அல்லது வரி விதிக்கப்பட்டு அதற்காக செலுத்திய வரியை பகுதியளவுக்கோ அல்லது முழுதுமாகவோ திரும்பப் பெறுதல் ஆகியவற்றுக்காக, சொத்துக்கு உரிமையாளர்கள் கருவூல அதிகாரிக்கு எழுத்துமூலமாக விண்ணப்பிக்கலாம். விண்ணப்பம் மற்றும் தகவல்களுக்கு www.brampton.ca எனும் வலைத்தளத்திற்கு செல்க, மற்றும் வரி மேல்முறையீட்டுக்காக தேடுக.

வரி வசூலிப்புக்காக விற்பனை செய்தல்

நகராட்சி சட்டத்தின் பிரிவு 373 (1) பாகம் XI ஆல் ஒழுங்குமுறை செய்யப்பட்டபடி ஜனவரி 1 ம் திகதியன்று, இரண்டு வருடங்களுக்கு வரி கட்டாமல் நிலுவையில் இருக்கும் சொத்துக்கள், வரி வசூலிப்புக்காக விற்பனை செய்யப்படவேண்டிய நடவடிக்கைகளுக்கு பாத்திரமாகும்.

தொண்டு நிறுவனத்துக்கான தள்ளுபடி

வணிக / தொழிற்சாலை சொத்துகளில் குடி கொண்டிருக்கின்ற, பதிவு செய்யப்பட்ட ஒரு தொண்டு நிறுவனமானது, சொத்து வரிகளில் இருந்து ஒரு பகுதியை தள்ளுபடி பெற தகுதியுடையதாக இருக்கலாம். விண்ணப்பம் மற்றும் தகவல்களுக்கு www.brampton.ca எனும் வலைத்தளத்திற்கு செல்க, மற்றும் தொண்டு நிறுவனத்திற்கான தள்ளுபடிகளுக்காகத் தேடுக.