

# Información sobre los impuestos

## ¿Cómo se determinan los impuestos?

El Consejo Regional de Peel y el Concejo Municipal de Brampton establecen cuánto dinero se necesita recaudar a través de impuestos a la propiedad residencial para pagar los servicios, programas y servicios que usted, como residente, nos ha pedido que le entreguemos. Los impuestos a la propiedad se dividen en tres componentes: Regional, Ciudad y Provincial (Educación). La Provincia establece una tasa fiscal común para todas las propiedades residenciales en Ontario.

## Proteger su privacidad

Tenga en cuenta que para proteger la privacidad de nuestros residentes, la Ciudad no divulgará la información de la cuenta de impuestos sin el Número de Cliente, como se muestra en la esquina superior derecha de su factura de impuestos.

## Programa de asistencia de impuestos a la propiedad para personas mayores y contribuyentes discapacitados de bajos ingresos elegibles

Las personas mayores elegibles (de 65 años en adelante) y las personas con discapacidades pueden ser elegibles para un crédito tributario. El monto del reembolso por año es de \$ 400 más el impacto impositivo combinado de inicios de 2018. Las solicitudes deben hacerse antes del 31 de diciembre del año fiscal actual. Los formularios están disponibles en [www.brampton.ca](http://www.brampton.ca) o en el Ayuntamiento.

## Plan de pagos fiscales preautorizados (PTP, por sus siglas en inglés)

Retiro automático de su cuenta bancaria todos los meses: no se cobran cuotas para inscribirse en el plan. Visite [www.brampton.ca](http://www.brampton.ca) para obtener más detalles.

## Fechas de vencimiento

Para evitar multas y cargos por intereses, los impuestos a la propiedad deben pagarse en las fechas de vencimiento que se muestran en su factura de impuestos.

## Nuevos propietarios residenciales

Si recientemente ha comprado una vivienda nueva, recuerde tener en cuenta la "Ley de impuestos complementarios" en sus planes de presupuesto.

## Cargo administrativo para la cuenta de nuevo propietario

Se agregará un cargo de administración a todas las cuentas donde la propiedad haya cambiado. Se enviará una declaración al propietario para el pago.

### **Cargo administrativo para nuevas cuentas**

Si una propiedad es nueva en la lista de impuestos, se agregará una tarifa de administración única para cubrir los costos asociados con la configuración de la cuenta. Se enviará una declaración al propietario para el pago.

### **Valuación de propiedades**

Si tiene dudas sobre la evaluación de su propiedad, comuníquese con la Corporación Municipal de Valuación de Propiedades (MPAC, por sus siglas en inglés). Visite [www.mpac.ca](http://www.mpac.ca) o llame al 1-866-296-MPAC (6722).

### **Cómo calcular sus impuestos**

Sus impuestos se calculan multiplicando el valor de evaluación que se muestra en su factura de impuestos por la tasa correspondiente a la clase de impuestos que se muestra en su factura de impuestos.

### **Ajustes tributarios**

En circunstancias limitadas, los propietarios pueden presentar una solicitud al Tesorero, por escrito para la cancelación, reducción o reembolso de la totalidad o parte de los impuestos recaudados. Para obtener más información y la solicitud, visite [www.brampton.ca](http://www.brampton.ca) y busque Apelaciones de impuestos.

### **Venta por impuestos atrasados**

El 1 de enero, las propiedades con impuestos pendientes durante dos años serán elegibles para procedimientos de venta por impuestos atrasados según lo regulado por la Parte XI, Sección 373 (1) de la Ley Municipal.

### **Reducciones fiscales para organizaciones benéficas**

Una organización benéfica registrada que ocupe una propiedad comercial/industrial puede ser elegible para una reducción fiscal de una parte de los impuestos a la propiedad. Para obtener más información y la solicitud, visite [www.brampton.ca](http://www.brampton.ca) y busque la sección de reducciones fiscales para organizaciones benéficas.