

ਟੈਕਸ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ

ਟੈਕਸ ਕਿਵੇਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ?

ਪੀਲ ਰੀਜਨਲ ਕਾਉਂਸਿਲ (Peel Regional Council) ਅਤੇ ਬ੍ਰੈਂਪਟਨ ਸਿਟੀ ਕਾਉਂਸਿਲ (Brampton City Council) ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਨਿਵਾਸੀ ਹੋਣ ਦੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਤੁਸੀਂ, ਸਾਨੂੰ ਜੋ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਤੇ ਸਹੂਲਤਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਹੈ, ਉਹਨਾਂ ਵਾਸਤੇ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸਾਂ ਦੁਆਰਾ ਕਿੰਨਾ ਕੁ ਪੈਸਾ ਇਕੱਤਰ ਕਰਨ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ। ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸਾਂ ਨੂੰ ਤਿੰਨ ਭਾਗਾਂ ਵਿੱਚ ਵੰਡਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ: ਖੇਤਰੀ, ਸ਼ਹਿਰੀ ਅਤੇ ਸੂਬਾਈ (ਸਿੱਖਿਆ)। ਸੂਬੇ ਨੇ ਓਨਟਾਰੀਓ (Ontario) ਵਿੱਚ ਸਾਰੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਜ਼ ਲਈ ਇੱਕ ਸਧਾਰਨ ਟੈਕਸ ਦਰ ਤੈਅ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਤੁਹਾਡੀ ਨਿੱਜਤਾ ਦੀ ਰੱਖਿਆ ਕਰਨਾ

ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਧਿਆਨ ਦਿਓ ਕਿ ਸਾਡੇ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਨਿੱਜਤਾ ਦੀ ਰੱਖਿਆ ਕਰਨ ਲਈ ਸਿਟੀ ਗਾਹਕ ਸੰਖਿਆ (Customer Number) ਦੇ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਹੋਰ ਟੈਕਸ ਖਾਤਾ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪ੍ਰਗਟ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗੀ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਤੁਹਾਡੇ ਟੈਕਸ ਬਿਲ ਦੇ ਉੱਪਰਲੇ ਸੱਜੇ ਪਾਸੇ ਦੇ ਕੋਨੇ 'ਤੇ ਦਿਖਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਘੱਟ ਆਮਦਨ ਵਾਲੇ ਯੋਗ ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਅਤੇ ਅਪਾਹਜ ਟੈਕਸ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਾਲਿਆਂ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ (Property Tax Assistance Program)

ਯੋਗ ਬਜ਼ੁਰਗ (ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਉਮਰ 65 ਸਾਲ ਜਾਂ ਇਸਤੋਂ ਵੱਧ ਹੋਵੇ) ਅਤੇ ਅਪਾਹਜ ਵਿਅਕਤੀ ਟੈਕਸ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਲਈ ਯੋਗ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਛੇਟ ਦੀ ਰਕਮ \$400 ਦੇ ਨਾਲ ਮਿਸ਼ਰਿਤ ਟੈਕਸ ਪ੍ਰਭਾਵ ਹੈ, ਜੋ 2018 ਵਿੱਚ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਅਰਜ਼ੀਆਂ ਮੌਜੂਦਾ ਕਰਾਧਾਨ (ਟੈਕਸੇਸ਼ਨ) ਸਾਲ ਦੀ 31 ਦਸੰਬਰ ਤੱਕ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹਨ। ਫਾਰਮ www.brampton.ca 'ਤੇ ਜਾਂ ਸਿਟੀ ਹਾਲ (City Hall) ਵਿਖੇ ਉਪਲਬਧ ਹਨ।

ਪੂਰਵ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਟੈਕਸ ਭੁਗਤਾਨ ਯੋਜਨਾ (ਪ੍ਰੀ-ਅਥੋਰਾਈਜ਼ਡ ਟੈਕਸ ਪੇਮੈਂਟ ਪਲਾਨ) (ਪੀ.ਟੀ.ਪੀ.) (PTP)

ਹਰ ਮਹੀਨੇ ਤੁਹਾਡੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚੋਂ ਸਵੈਚਲਿਤ (ਆਟੋਮੈਟਿਕ) ਨਿਕਾਸੀ: ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ ਨਾਮਾਂਕਨ ਕਰਨ ਦੀ ਕੋਈ ਫੀਸ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਵੇਰਵਿਆਂ ਲਈ www.brampton.ca ਦੇਖੋ।

ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀਆਂ ਆਖ਼ਰੀ ਮਿਤੀਆਂ

ਜੁਰਮਾਨੇ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਦੇ ਖਰਚ ਤੋਂ ਬਚਣ ਲਈ, ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਤੁਹਾਡੇ ਟੈਕਸ ਬਿਲ 'ਤੇ ਦਿਖਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਨਿਯਤ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।

ਨਵਾਂ ਘਰ ਖ਼ਰੀਦਣ ਵਾਲੇ

ਜੇਕਰ ਤੁਸੀਂ ਹੁਣੇ ਜਿਹੇ ਹੀ ਨਵਾਂ ਘਰ ਖਰੀਦਿਆ ਹੈ, ਤਾਂ ਆਪਣੀਆਂ ਬਜਟ ਸਬੰਧੀ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਇੱਕ "ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਟੈਕਸ ਬਿਲ" ਲਈ ਗੁੰਜਾਇਸ਼ ਰੱਖੋ।

ਨਵੇਂ ਮਾਲਕ ਦੇ ਖਾਤੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਫੀਸ

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਫੀਸ ਸਾਰੇ ਖਾਤਿਆਂ ਵਿੱਚ ਜੋੜੀ ਜਾਏਗੀ, ਜਿੱਥੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਬਦਲੀ ਹੋਵੇ। ਭੁਗਤਾਨ ਲਈ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਨੂੰ ਇੱਕ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਭੇਜੀ ਜਾਏਗੀ।

ਨਵੇਂ ਖਾਤੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਫੀਸ

ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਸਰਕਾਰੀ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਲਈ ਨਵੀਂ ਹੈ, ਤਾਂ ਖਾਤਾ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਖਰਚਿਆਂ ਨੂੰ ਕਵਰ ਕਰਨ ਲਈ ਇੱਕ-ਵਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਫੀਸ ਜੋੜੀ ਜਾਏਗੀ। ਭੁਗਤਾਨ ਲਈ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਨੂੰ ਇੱਕ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਭੇਜੀ ਜਾਏਗੀ।

ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦਾ ਕਰ-ਨਿਰਧਾਰਣ

ਜੇਕਰ ਆਪਣੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦੇ ਕਰ-ਨਿਰਧਾਰਣ ਬਾਰੇ ਤੁਹਾਡੀਆਂ ਚਿੰਤਾਵਾਂ ਹਨ, ਤਾਂ ਮਿਊਨਿਸਿਪਲ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ (Municipal Property Assessment Corporation) (ਐਮ.ਪੀ.ਏ.ਸੀ.) (MPAC) ਨੂੰ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ। www.mpac.ca 'ਤੇ ਜਾਓ ਜਾਂ 1-866-296-MPAC (6722) 'ਤੇ ਫੋਨ ਕਰੋ।

ਤੁਹਾਡੇ ਟੈਕਸਾਂ ਦਾ ਹਿਸਾਬ ਕਿਵੇਂ ਲਗਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ

ਤੁਹਾਡੇ ਟੈਕਸਾਂ ਦਾ ਹਿਸਾਬ ਤੁਹਾਡੇ ਟੈਕਸ ਬਿਲ 'ਤੇ ਦਿਖਾਏ ਗਏ ਕਰ-ਨਿਰਧਾਰਣ ਮੁੱਲ (Assessment Value) ਨੂੰ ਤੁਹਾਡੇ ਟੈਕਸ ਬਿਲ 'ਤੇ ਦਿਖਾਈ ਗਈ ਟੈਕਸ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਲਈ ਢੁੱਕਵੀਂ ਦਰ ਨਾਲ ਗੁਣਾ ਕਰਕੇ ਲਗਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਟੈਕਸ ਸਮਾਯੋਜਨ

ਸੀਮਿਤ ਸਥਿਤੀਆਂ ਦੇ ਅਧੀਨ, ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦੇ ਮਾਲਕ ਲਗਾਏ ਗਏ ਕੁੱਲ ਜਾਂ ਅੰਸ਼ਕ ਟੈਕਸਾਂ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ, ਘਟਾਉਣ ਜਾਂ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਲਈ ਲਿਖਤ ਵਿੱਚ, ਟ੍ਰੈਜ਼ਰਰ (Treasurer) ਨੂੰ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਅਰਜ਼ੀ ਲਈ www.brampton.ca 'ਤੇ ਜਾਓ ਅਤੇ Tax Appeals (ਟੈਕਸ ਅਪੀਲਾਂ) ਖੋਜੋ।

ਟੈਕਸ ਸੇਲ

1 ਜਨਵਰੀ ਨੂੰ, ਦੋ ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਟੈਕਸ ਬਕਾਏ ਵਾਲੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਜ਼ ਟੈਕਸ ਸੇਲ (Tax Sale) ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਲਈ ਯੋਗ ਬਣ ਜਾਣਗੀਆਂ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮਿਊਨਿਸਿਪਲ ਐਕਟ (Municipal Act) ਦੇ ਪਾਰਟ XI, ਸੈਕਸ਼ਨ 373 (1) ਦੇ ਮੁਤਾਬਕ ਵਿਧਾਨ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਦਾਨ ਸਬੰਧੀ ਛੋਟ

ਵਿਵਸਾਇਕ/ਉਦਯੋਗਿਕ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਕੋਈ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਾਨ ਸੰਸਥਾ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸਾਂ ਦੇ ਇੱਕ ਭਾਗ ਦੀ ਛੋਟ ਲਈ ਯੋਗ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਅਰਜ਼ੀ ਲਈ www.brampton.ca 'ਤੇ ਜਾਓ ਅਤੇ charity rebate (ਦਾਨ ਛੋਟ) ਖੋਜੋ।