कर संबंधी जानकारी

कर कैसे तय किए जाते हैं?

पील रीजनल काउंसिल (Peel Regional Council) और ब्रैम्पटन सिटी काउंसिल (Brampton City Council) तय करते हैं कि निवासी होने के तौर पर, आपने हमसे जो सेवाएं और कार्यक्रम और सुविधाएं प्रदान करने के लिए कहा, है उनका भुगतान करने के लिए आवासीय संपत्ति करों द्वारा कितना धन जुटाने की आवश्यकता है। संपत्ति करों को तीन भागों में बांटा जाता है: क्षेत्रीय, शहरी और प्रांतीय (शिक्षा)। प्रांत ने ओनटैरियो (Ontario) में सभी आवासीय संपत्तियों के लिए एक समान कर की दर तय की है।

आपकी निजता की रक्षा करना

कृपया ध्यान दें कि हमारे निवासियों की निजता की रक्षा करने के लिए, सिटी ग्राहक संख्या (Customer Number) के बिना कोई अन्य कर खाता जानकारी प्रकट नहीं करेगी, जैसा कि आपके कर बिल के ऊपर दाएं कोने में दिखाया गया है।

कम आमदनी वाले पात्र बुजुर्गों और विकलांग करदाताओं के लिए संपत्ति कर सहायता कार्यक्रम (Property Tax Assisstance Program)

योग्य होने वाले बुजुर्ग (जिनकी आयु 65 वर्ष और इससे अधिक हो) और विकलांग व्यक्ति कर क्रेडिट के लिए पात्र हो सकते हैं। प्रति वर्ष रियायत की राशि $400 के साथ मिश्रित कर प्रभाव है, जो 2018 में शुरू हो रही है। आवेदन मौजूदा कराधान वर्ष के 31 दिसम्बर तक किए जाने आवश्यक हैं। फार्म www.brampton.ca पर अथवा सिटी हॉल (City Hall) में उपलब्ध हैं।

पूर्व-अधिकृत कर भुगतान योजना (प्री-अथॉराइज़्ड टैक्स पेमेंट प्लान) (पी.टी.पी.) (PTP)

प्रत्येक माह आपके बैंक खाते में से स्वचलित निकासी: योजना में नामांकन करने के लिए कोई फीस नहीं है। विवरणों के लिए www.brampton.ca देखें।

नियत तारीखें

जुर्माने और ब्याज शुल्कों से बचने के लिए, संपत्ति कर का भुगतान आपके कर बिल पर दर्शाई गई नियत तारीखों पर करना आवश्यक है।

घर के नए मालिक

यदि आपने हाल ही में नया घर खरीदा है, तो अपनी बजट योजनाओं में "पूरक कर बिल" ("सप्लीमेंटरी टैक्स बिल") को ध्यान में रखकर चलें।

नए मालिक खाता प्रशासन शुल्क

जिन मामलों में संपत्ति का स्वामित्व बदलता है, उन सभी खातों में प्रशासन शुल्क जोड़ा जाएगा। भुगतान के लिए मकान मालिक को एक स्टेटमेंट भेजी जाएगी।

नया खाता प्रशासन शुल्क

यदि संपत्ति सरकारी विशलेषण के लिए नई है, तो खाता स्थापित करने से जुड़ी लागतों को कवर करने के लिए एक बार का प्रशासन शुल्क जोड़ा जाएगा। भुगतान के लिए मकान मालिक को एक स्टेटमेंट भेजी जाएगी।

संपत्ति कर निर्धारण

यदि आपके संपत्ति कर निर्धारण के बारे में आपकी चिंताएं हैं, तो म्युनिसिपल प्रापर्टी असेसमेंट कार्पोरेशन (Municipal Property Assessment Corporation) (एम.पी.ए.सी.) (MPAC) से संपर्क करें। www.mpac.ca पर जाएं अथवा 1-866-296-MPAC (6722) पर फोन करें।

आपके करों की गणना कैसे की जाती है

आपके करों की गणना आपके टैक्स बिल पर दर्शाए गए कर निर्धारण मूल्य को आपके टैक्स बिल पर दर्शाई गई टैक्स श्रेणी के लिए उपयुक्त दर से गुणा करके की जाती है।

कर समायोजन

सीमित स्थितियों में, संपत्ति के मालिक लगाए गए पूरे अथवा आंशिक टैक्स को रद्द करने, कम करने अथवा वापस करने के लिए लिखित में, ट्रेजरर (Treasurer) को आवेदन कर सकते हैं। जानकारी और आवेदन के लिए www.brampton.ca पर जाएं और Tax Appeals (टैक्स अपीलें) खोजें।

टैक्स सेल

1 जनवरी को, दो वर्ष से टैक्स बकाए वाली संपत्तियां, टैक्स सेल कार्रवाईयों के लिए पात्र बन जाएंगी, जैसा कि म्युनिसिपल एक्ट (Municipal Act) के पार्ट XI, सेक्शन 373 (1) द्वारा विनियमित किया गया है।

धर्मार्थ संगठन रियायत

व्यावसायिक/औद्योगिक संपत्ति में स्थित कोई पंजीकृत धर्मार्थ संगठन संपत्ति करों के एक भाग की रियायत के लिए पात्र हो सकता है। जानकारी और आवेदन के लिए www.brampton.ca पर जाएं और charity rebate (धर्मार्थ संगठन रियायत) खोजें।